T-5833

5343

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL F 598795

Certified that the Endorsement Sheet's and the Signature Sheet's attached to this documents are part of the Document,

Additional District Sub-Registrar BURDWAN
25 JUL 2011

বিক্রয় কোবালা দলিল

জেলা ও থানা - বর্ধমান

বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত

মৌজা- কানাইনাটশাল,

কোবালা মূল্য ৬,৫৬,৮৬০ টাকা মাত্র

(ছয় লক্ষ ছাপান্ন হাজার আট শত যাট) টাকা মাত্র

পরিমান ১৮৫৫ বর্গফুট (বা ২ কাঠা ৯ ছটাক ১০ বর্গফুট ফাঁকা জায়গা)

ক্রমশ...পরপৃষ্ঠা

ক্রেতাঃ- **বর্ধমান হাউজিং ডেভেলপমেন্ট প্রাইভেট লিমিটেড,** সাকিম- সদরঘাট রোড, পোষ্ট- শ্রীপল্লী, শহর- থানা ও জেলা- বর্ধমান পক্ষে ডিরেক্টর

১। শ্রী বিশ্বনাথ ঘর,

পিতা স্বর্গীয় ভৃগুরাম ঘর, জাতি-ভারতীয়, ধর্ম্ম- হিন্দু, পেশা- ব্যবসাদি, সাকিম- ১১ নং 'রোজ ভিলা' পোষ্ট- বর্ধমান, শহর, থানা ও জেলা- বর্ধমান।

PAN- AHGPG5523P

২। শ্রী গৌতম কুমার রায়,

পিতা শ্রী সলিল কুমার রায়, জাতি-ভারতীয়, ধর্ম্ম- হিন্দু, পেশা- ব্যবসাদি, সাকিম- সদরঘাট রোড, পোষ্ট- শ্রীপল্লী, শহর- থানা ও জেলা বর্ধমান। PAN - ACPPR8713E

বিক্রেতাঃ- **শ্রীমতী সংযুক্তা দত্ত (সামন্ত),**

স্বামী শ্রী অলোক সামন্ত, (পিতা শ্রী অমলেন্দু দত্ত) জাতি-ভারতীয়, ধর্ম্ম- হিন্দু , পেশা-গৃহকর্ম্মাদি, সাকিম- হটুদেওয়ান, হাইস্কুল রোড, পোষ্ট- বাজেপ্রতাপপুর, থানা ও জেলা- বর্ধমান।

গত ইংরাজী ২৮/০৮/২০০৭ তারিখের বর্ধমান এ. ডি. এস. আর. অফিসের ১৭৬ নং রেজিষ্ট্রীকৃত আমমোক্তার নামা দলিল মুলে নিযুক্তীয় ও ক্ষমতাপ্রাপ্ত আমমোক্তার **শ্রীমতী শান্তসুধা দত্ত,** স্বামী শ্রী অমলেন্দু দত্ত, সাকিম- হটুদেওয়ান, হাইস্কুল রোড, পোষ্ট- বাজেপ্রতাপপুর, থানা ও জেলা- বর্ধমান। PAN - ACTPD5048A

ক্রমশ...পরপৃষ্ঠা

Scanned with CamScanner

কস্য নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের খোস কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে, বর্ধমান সদর থানা ও পৌরসভার অন্তর্গত, মৌজা- কানাইনাটশাল, জে.এল. নং ৭৬, সি. এস. স্বত্বলিপির ১৬৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ২১১ নং দাগের মোট পরিমান ৫.২১ একর 'ডাঙ্গা' সম্পত্তি যাহা বিগত আর. এস. স্বত্বলিপিতে ১৮৩ নং খতিয়ানের অন্দরে ২১১/৬৬৬ নং বাটা দাগে বিভক্ত হইয়া ২.৩৫ একর 'জঙ্গল' শ্রেনী সম্পত্তি জনৈক শ্রী সন্তোষ কুমার মন্ডল মহাশয় এর নামে যথাযথ রেকর্ড হইয়া চূড়ান্তভাবে প্রচারিত হয়। তিনি উক্ত সম্পত্তি অশেষ বিশেষ প্রকারে, নির্ব্যূঢ় স্বত্বে ভোগ দখল করিতে থাকা অবস্থায় পরলোক গমন করিলে পর তাঁহার পত্নী শ্রীমত্যা কমলাবালা মন্ডল, তিনপুত্র যথাক্রমে শ্রী সুনীল কুমার মন্ডল, শ্রী নিখিল কুমার মন্ডল, শ্রী সুশীল কুমার মন্ডল ও তিন কন্যা যথাক্রমে শ্রীমতী অন্নপূর্ণা মন্ডল, শ্রীমতী ছায়ারানী মন্ডল ও শ্রীমতী সরযূ ঘোষ প্রত্যেকে উক্ত সম্পত্তি সহ অপরাপর সম্পত্তিতে হিন্দু উত্তরাধিকার আইনানুসারে প্রত্যেকে অবিভক্ত ১/৭ অংশে মালিক, স্বত্ত্ববান ও দখলীকার হইয়া এজমালিতে ভোগদখল করিতে থাকেন। পশ্চাৎ সকল এজমালি সম্পত্তির ভোগদখলের সুবিধার্থে সমগ্র সম্পত্তি চিহ্নিত সুরৎ বিভাগ বন্টনের প্রার্থনায় সকল কন্যাগন একযোগে অত্রস্থ সহকারী জেলা জজ আদালতে ১৯৮২ সালের ৬০ নং দেওয়ানী মেকর্দ্দমা রুজু করেন। উক্ত মোকর্দ্দমা চূড়ান্ত নিষ্পত্তির জন্য অত্রস্থ অতিরিক্ত সহকারী জেলা জজ ১ ম আদালতে স্থানান্তরিত হইয়া ১৯৮৬ সালের ৫০ নং ও ১৯৮২ সালের ৬০ নং দেওয়ানী মোকর্দ্দমা স্বরূপে নথিভুক্ত হয়। উক্ত মোকর্দ্দমায় সার্ভে কমিশনার বাবু গত ইংরাজী ০৮/১২/১৯৯৩ তারিখের দাখিলী সার্ভে কমিশন রিপোর্ট মোতাবিক তাহা ডিক্রীর একাংশ গণ্যে মাননীয় হুজুর আদালত হইতে গত ইংরাজী ০৩/১০/১৯৯৬ তারিখে চিহ্নিত সুরৎ বিভাগ বন্টনের চূড়ান্ত বা ফাইনাল ডিক্রী হয়। আদালতের প্রচারিত উক্ত ফাইনাল ডিক্রী মোতাবিক মোকর্দ্দমায় দাখিলী নক্সার নির্দ্দিষ্ট বর্ণে রঞ্জিত কানাইনাটশাল মৌজার আর. এস. ১৮৩ নং খতিয়ান ভুক্ত ২১১/৬৬৬ নং দাগের নির্দ্দিষ্ট 'শালি' শ্রেনীর সম্পত্তি মোকর্দ্দমার ৩ নং বিবাদী অর্থাৎ শ্রী সুশীল কুমার মন্ডল মহাশয় নিজ তোকে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হয়েন। তাঁহার নাম বর্তমান এল. আর.

ক্রমশ...পরপৃষ্ঠা

Scanned with CamScanner

স্বত্বলিপির কানাইনাটশাল মৌজার ইতিপূর্ব্বে বিক্রীত সম্পত্তি বাদে বক্রী সম্পত্তি এল. আর. ২১১/৭৭৪ নং দাগোল্লেখে লিপিবদ্ধ হইয়া চূড়ান্তভাবে প্রচারিত হইয়াছে। তৎপশচাৎ শ্রী সুশীল কুমার মন্ডল মহাশয় নিজ নামে খাজনাদি আদায় পূর্ব্বক চেক দাখিলাদি গ্রহনে অশেষ বিশেষ প্রকারে নির্ব্যূঢ় স্বত্ত্বে ভোগদখল করিতে থাকা অবস্থায় উক্ত সম্পত্তি ভিন্ন ভিন্ন সাবপ্লটে বিভক্ত করিয়া বিক্রয় করিবার সোহরৎ দিলে আমি কোবালা দাতা উক্ত শ্রী সুশীল কুমার মন্ডল মহাশয়ের নিকট হইতে গত ইংরাজী ১৮/১১/২০০৫ তারিখের সম্পাদিত ও ইংরাজী ২০০৬ সালের ৫৯৬২ নং রেজিস্ট্রীকৃত খোস কোবালা দলিল মূলে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি খরিদ করিয়া মালিক, স্বত্ত্ববান ও দখলীকার হইয়াছি। উক্ত সম্পত্তি বর্তমান এল. আর. স্বত্বলিপির ৭৬ নং কানাইনাটশাল মৌজার ২১২৭ নং খতিয়ানে আমার নামে যথাযথ লিপিবদ্ধ হইয়া চূড়ান্তভাবে প্রচারিত হইয়াছি এবং পশ্চৎ এস. ডি. এল. এন্ড এল. আর.ও. অফিসের বি-৫৩০/২০০৮ নং কনভারশন কেস মূলে আমার খরিদা সম্পত্তি 'শালি' শ্রেনী হইতে বাস্তু রূপান্তরিত হইয়াছে এবং উক্ত সম্পত্তি সংক্রান্তে সরকার বাহাদুরের সেরেস্তায় উপযুক্ত খাজনাদি আদায় দিয়া পূর্ব্বাপর রশিদাদি গ্রহনে খরিদ ইস্তক উক্ত সম্পত্তি নির্ব্যূঢ় স্বত্ত্বে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি। এক্ষনে, আমার নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যকতায় আমার খরিদা ১৮৫৫ বর্গফুট বা ২ কাঠা ৯ ছটাক ১০ বর্গফুট যাহা নিম্নের তপশীলে বিমর্জিন নক্সা সহযোগে বিষদভাবে বর্ণিত হইয়াছে বিক্রয়ের সোহরৎ দিলে আপনারা তাহা খরিদ করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করায় স্থানীয় পঞ্চভদ্র মনুষ্য উপস্থিত থাকিয়া উক্ত সম্পত্তির মূল্য ৬,৫৬,৮৬০, (ছয় লক্ষ ছাপান্ন হাজার আট শত ষাট) টাকা স্থির করিয়া দিলে আমি উক্ত মূল্যই বর্তমান বাজার দরে ন্যায্য, সর্ব্বোচ্চ ও সময়োচিত জানিয়া ও বুঝিয়া আপনাদিগের নিকট হইতে পনের সমগ্র মূল্য এক্সিস ব্যাঙ্ক বর্ধমান শাখার গত ইংরাজী ২৩/০৭/২০১১ তারিখের যথাক্রমে ০১২৭৪৭ নং একাউন্ট পেয়ি চেকমূলে ৩,০০,০০০ (তিন লক্ষ) টাকা এবং ০১২৭৪৬ নং একাউন্ট পেয়ি চেকমূলে

ক্রমশ...পরপৃষ্ঠা

Scanned with CamScanner

৩,৫৬,৮৬০ (তিন লক্ষ ছাপান্ন হাজার আট শত ষাট) টাকা একুনে ৬,৫৬,৮৬০, (ছয় লক্ষ ছাপান্ন হাজার আট শত যাট) টাকা গ্রহন করিয়া পনের সমগ্র মূল্যের প্রাপ্তি স্বীকারে আপনাদিগের অনুকূলে অত্র বিক্রয় খোস কোবালা দলিল সহি সম্পাদন পূর্ব্বক এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে, নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে এতক্ আমার যাহাকিছু স্বত্ত্ব, দখল, অধিকার, লভ্য, হক্ ও হুকুক আদি ছিল বা রহিয়াছে তৎসকল আমাতে চিরতরে রদ ও রহিত হইয়া এতদ্বারা আপনাদিগতে বর্ত্তিল। অতঃপর আপনারা আমার যাবতীয় স্বত্ত্বে স্বত্ত্ববান, মালিক ও দখলীকার হইয়া ও থাকিয়া দান, বিক্রয় মায় সর্ব্ববিধ হস্তান্তরের সর্ব্ববিধ ক্ষমতাযুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশান মায় স্থলাভিষিক্তগন ক্রমে যদৃচ্ছামত পরমসুখে নির্ব্যূঢ় স্বত্ত্বে ভোগদখল করিতে থাকুন তাহাতে ভবিষ্যতে আমি বা আমার পক্ষে অপর কেহ কোনরূপ দাবী দাওয়া বা বিরোধ উত্থাপন করিতে পারিব না বা পারিবে না- করিলেও তাহা সর্ব্বতোভাবে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবে। প্রকাশ থাকে যে, তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দোষ ও নির্দ্দায় অবস্থায় রহিয়াছে এবং তাহাতে আমার সর্ব্ববিধ হস্তান্তরের স্বত্ত্ব ও স্বার্থ বজায় থাকা অবস্থায় আপনাদিগের অনুকূলে অত্র বিক্রয় দলিল সম্পাদন করিলাম। তথাপি, ভবিষ্যতে আমার কৃত দোষে আপনাদিগের স্বত্ত্ব দখলে কোনরূপ বাধা সৃষ্টি হইলে আমি সম্পূর্ণ নিজ খরচায় দোষমুক্ত করিয়া দিয়া উহাতে আপনাদিগের নিষ্কলঙ্ক ও নিরঙ্কুশ দখল কায়েম করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম,- অন্যথায় পনের সমগ্র মূল্য মায় আইন হারে সুদ ও ক্ষতিপূরন এককালীন আপনাদিগের অনুকূলে আদায় দিতে বাধ্য থাকিব। অতঃপর আপনারা অত্র দলিল বলে সরকার বাহাদুরের সেরেস্তায় নিজ নাম পত্তন মতে উপযুক্ত খাজনা ও কর আদি প্রদান করিবেন ও তদ্বাবদ রশিদাদি গ্রহন করিবেন এবং তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে পৌরকর্তৃপক্ষের অনুমোদন সাপেক্ষে তদুপরি আপনাদিগের ঈপ্সিতমত যে কোনরূপ গৃহাদি বা বহুতল গৃহাদি নির্মান করিতে পারিবেন তাহাতে আমার পূর্ণ সম্মতি দেওয়া রহিল - তথাপি যদি কোন পৃথক সম্মতির আবশ্যক হয় তাহাও অত্র দলিল বলে প্রদত্ত বলিয়া গণ্য হইবে। বিক্রীত সম্পত্তি যাহা দলিল সহ গ্রথিত নক্সায় 'লাল'

ক্রমশ...পরপৃষ্ঠা

Scanned with CamScanner

বর্ণে চিহ্নিত ও নির্দ্দিষ্ট করিয়া দর্শানো হইল। উক্ত নক্সা অত্র দলিলের সামিল ও একাংশ স্বরূপ গণ্য হইবে।

অত্র দলিল সহ ক্রেতা বিক্রেতা উভয় পক্ষের স্বাক্ষর সম্বলিত ছবিসহ সকলের হস্তদ্বয়ের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ প্রদত্ত হইল যাহা দলিলের সামিল স্বরূপ গণ্য হইবে।

অত্র দলিলে কোবালা মূল্য অনুক্রমে মোট ৩৯,৪১২, (উনচল্লিশ হাজার চার শত বারো) টাকার স্ট্যাম্প ফি প্রদেয় হইতেছে। কিন্তু স্ট্যাম্পের অপ্রতুলতা হেতু অত্র দলিল ৫০০, (পাঁচ শত) টাকা স্ট্যাম্প এবং বক্রী ৩৮,৯২২ (আটত্রিশ হাজার নয় শত বাইশ) টাকার 'ব্যাঙ্কার্স চেক' যোগে দাখিল হইল।

এতদর্থে, সুস্থ শরীরে সরল, অন্তঃকরনে, অন্যের বিনা প্ররোচনায়,দলিলে লিখিত বিষয় সকলের মর্ম উত্তমরূপে বুঝিয়া ও জানিয়া পণের সমগ্র মূল্যের প্রাপ্তি স্বীকারে অত্র বিক্রয় খোস কোবালা দলিল সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি বাংলা ৮ই শ্রাবণ, সোমবার, ১৪১৮ বঙ্গাব্দ, ইংরাজী ২৫শে জুলাই, ২০১১ খ্রীষ্টাব্দ।

তপশীল

জেলা, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রার অফিস বর্ধমান, বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত , মৌজা - কানাইনাটশাল, জে. এল. নং ৭৬, সি. এস. খতিয়ান নং ১৬৬, সি. এস. দাগ নং ২১১, আর. এস. খতিয়ান নং ১৮৩, আর. এস. দাগ নং ২১১/৬৬৬ , এল. আর. খতিয়ান নং ২১২৭, এল. আর. দাগ নং ২১১/৭৭৪ রকম 'বাস্তু' পরিমান ১৮৫৫ বর্গফুট বা ২ কাঠা ৯ ছটাক ১০ বর্গফুট যাহা দলিলের সামিল ও একাংশ গ্রথিত নক্সায় 'লাল' বর্ণে চিহ্নিত ও নির্দ্দিষ্ট করিয়া দর্শানো অত্র দলিলমূলে বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

ক্রমশ...পরপৃষ্ঠা

Scanned with CamScanner

বিক্রীত সম্পত্তির পরিমাপ ঃ-

উত্তর বাহু - ৫৩-০˝ ফুট

দক্ষিণ বাহু - ৫৩-০˝ ফুট

পূর্ব্ব বাহু - ৩৫-০˝ ফুট

ও পশ্চিম বাহু - ৩৫-০˝ ফুট

বিক্রীত সম্পত্তির চৌহদ্দী নিম্নরূপ ঃ-

উত্তরে - আর. এস. (পার্ট) দাগ নং ২০৯

দক্ষিনে - এস. পি নং ১৭ (সংলগ্ন পশ্চিমে গড় ১৪-০˝ ফুট প্রস্থ পথ)

পূর্ব্বে - সাবপ্লট নং এ/২

ও পশ্চিমে - এস. পি. নং ১৬

ইতি মধ্যে অবস্থিত বিক্রীত সম্পত্তি মায় ইজমেন্ট স্বত্ত্বাদি।
রায়তি স্বত্ত্ব। খাজনা হারাহারি ধার্য্যমত প্রদেয়।
ভূম্যাধিকারী পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে স্থানীয় বি. এল. এন্ড এল. আর. ও বর্ধমান।

ইসাদী -

১। Aniruddha Dutta
S/O Amalendu Dutta
Hatudewan Pirtala, Burdwan.

২। Tarak nath Ghar.
S/O. Late B.R. Ghar.
No. 11. ROSE VILLA.
P.O + DIST. BURDWAN.
PIN - 713101. W.B.

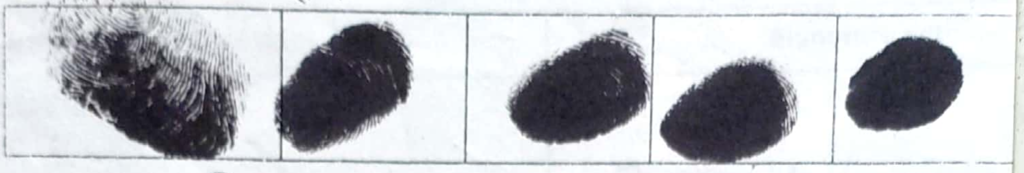
মুসাবিদ কারক ঃ-

(শ্রী বলরাম গুপ্ত)
এ্যাডভোকেট
রেজিঃ নং- W.B. 727 / 1983

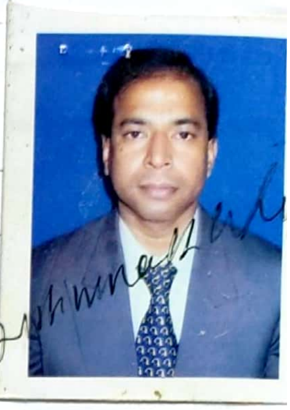
Computerized by :
DTP CENTRE Suraj Dar.
Howker's Market, Burdwan

ঃঃ হস্তাঙ্গলীর টিপ ছাপ ও ফটো ঃঃ

বাম হস্তের টিপ ছাপ -

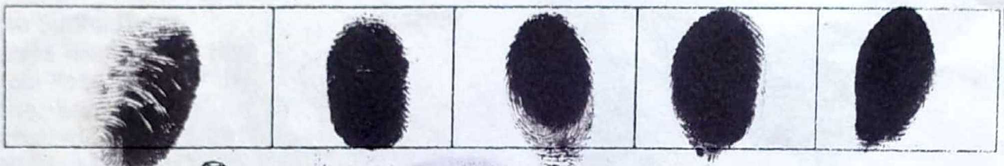


ডান হস্তের টিপ ছাপ -



স্বাক্ষর ঃ Bishwanath Adar

বাম হস্তের টিপ ছাপ -



ডান হস্তের টিপ ছাপ -

স্বাক্ষর ঃ Gautam Kumar Roy.

বাম হস্তের টিপ ছাপ -

ডান হস্তের টিপ ছাপ -

স্বাক্ষর ঃ Santa Sudha Dutta

বাম হস্তের টিপ ছাপ -

ডান হস্তের টিপ ছাপ -

ফটো

স্বাক্ষর ঃ

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A. D. S. R. BURDWAN, District- Burdwan
Signature / LTI Sheet of Serial No. 05343 / 2011, Deed No. (Book - I , 05833/2011)

I : Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Santa Sudha Dutta	Santa Sudha Dutta 25.7.11

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Santa Sudha Dutta Address -Hatudewan High School Road, BURDWAN, Thana:-Barddhaman, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Bajepratappur	Attorney	25/07/2011	LTI 25/07/2011	Santa Sudha Dutta

Name of Identifier of above Person(s)
Aniruddha Dutta
Hatudewan, BURDWAN, Thana:-Barddhaman, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Burdwan

Signature of Identifier with Date
Aniruddha Dutta
25/07/2011

(Prasanta Mukhopadhyay)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BURDWAN

Scanned with CamScanner

Government Of West Bengal

Office Of the A. D. S. R. BURDWAN

District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 05833 of 2011

(Serial No. 05343 of 2011)

(Prasanta Mukhopadhyay)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

(Prasanta Mukhopadhyay)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Scanned with CamScanner

Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BURDWAN
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 05833 of 2011
(Serial No. 05343 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 25/07/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 7223/-, on 25/07/2011

(Under Article : A(1) = 7216/- ,E = 7/- on 25/07/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-656860/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 39422 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 500/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty

1. Rs. 38912/- is paid, by the Bankers cheque number 090208, Bankers Cheque Date 23/07/2011, Bank Name State Bank of India, PERBIRHATA BURDWAN, received on 25/07/2011
2. Rs. 10/- is paid, by the Bankers cheque number 090214, Bankers Cheque Date 23/07/2011, Bank Name State Bank of India, PERBIRHATA BURDWAN, received on 25/07/2011

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11.46 hrs on :25/07/2011, at the Office of the A. D. S. R. BURDWAN by Santa Sudha Dutta ,Executant.

Executed by Attorney

Execution by

1. Santa Sudha Dutta, wife of Amalendu Dutta , Hatudewan High School Road, BURDWAN, Thana:-Barddhaman, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Bajepratappur By Caste Hindu By Profession: Others,as the constituted attorney of Sanjhukta Dutta(samanta) is admitted by him.

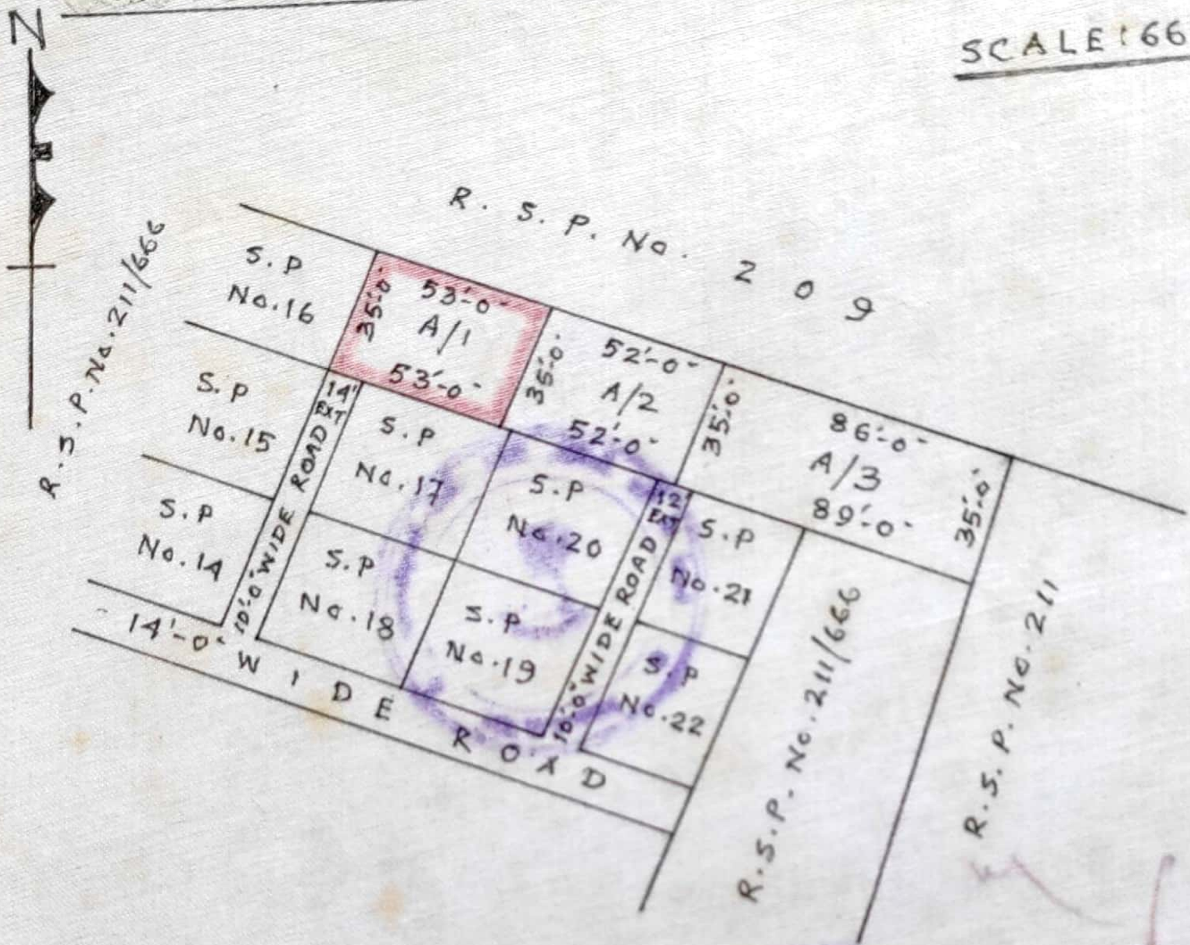
   Identified By Aniruddha Dutta, son of Amalendu Dutta, Hatudewan, BURDWAN, Thana:-Barddhaman, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Burdwan , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Prasanta Mukhopadhyay)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Scanned with CamScanner

A LAYOUT PLAN MARKED IN RED COLOUR OF MOUZA - KANAINATSAL, J.L. No. 76, R.S. KH. No. 183, R.S. DAG No. 211/666, L.R. KH. No. 2127 L.R. DAG. No. 211/774, SUB PLOT No - A/1, P.S. & DIST- BURDWAN, IS BEING SOLD TO M/S. BARDHAMAN HOUSING DEVELOPMENT PVT. LTD., SADARGHAT ROAD, P.O. SRIPALLY, DIST- BURDWAN, REPRESENTED BY IT'S DIRECTOR (i) SRI BISWANATH GHAR, S/O - LATE BHRIGURAM GHAR, (ii) SRI GOUTAM KUMAR ROY, S/O - SRI SALIL KUMAR ROY, MEASURING THE AREA OF LAND - 1855 SFT. OR 2 KATHA 9 CHATAK 10 SFT.

SCALE: 66'-0" = 1"



শ্রীমতী সংঘমিত্রা দত্ত (সামন্ত)
পক্ষে নিযুক্তীয় ও ক্ষমতা প্রাপ্ত
আমমোক্তার
SantaSudhaDutta

DRAWN BY: Sk. Alagir

SELLER'S SIGNATURE

Scanned with CamScanner

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 18
Page from 3506 to 3519
being No 05833 for the year 2011.

(Prasanta Mukhopadhyay) 26-July-2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BURDWAN
West Bengal

Scanned with CamScanner